

Zespół Elektrowni Wodnych Niedzica Spółka Akcyjna

34-441 Niedzica – ul. Widokowa 1 tel. 18 33 47 732

www.zzw-niedzica.com.pl www.niedzica.pl

ogłasza pisemny przetarg nieograniczony na

Dzierżawa pomieszczeń w budynku numer 10 zlokalizowanym na Osiedlu Pod Taborem w Niedzicy

1. Przedmiotem dzierżawy są:
 - 1.1. **pomieszczenia zlokalizowane w dawnej części tzw. sklepu,**
 - 1.2. **pomieszczenia zlokalizowane w dawnej części tzw. pralni**tj. w budynku numer 10 zlokalizowanym na Osiedlu Pod Taborem w Niedzicy
2. Okres dzierżawy **od dnia 1 marca 2014 roku do 31 grudnia 2016 roku z możliwością przedłużenia na kolejne lata.**
3. Informacje dodatkowe można otrzymać pod numerem telefonu 18 26 10 132 lub na podstawie przesłanego zapytania - numer faksu 18 26 10 151, z podaniem danych oferenta: imię i nazwisko – nazwa firmy, adres, nr telefonu kontaktowego, lub osobiście w siedzibie Spółki w Niedzicy, ul. Widokowa 1, codziennie w godzinach od 8.00 do 15.00.
4. Warunki udziału w przetargu wraz z formularzem ofertowym i wzorami umów będą przekazane zainteresowanym Oferentom nieodpłatnie.
5. Warunkiem koniecznym do udziału w przetargu jest wpłata wadium w wysokości **2 000,00** (słownie: dwa tysiące złotych) za każde pomieszczenie.
6. Termin składania ofert do dnia **20 lutego 2014 roku.**
7. Otwarcie ofert odbędzie się w dniu **20 lutego 2014 roku** w sali konferencyjnej ZEW Niedzica S.A. **o godzinie 10.05.**
8. Organizator przetargu zastrzega sobie:
 - 8.1. prawo odstąpienia od przetargu bez podania przyczyny,
 - 8.2. prawo swobodnego wyboru, spośród złożonych ofert oferujących co najmniej wymagane minimalne stawki za dzierżawę pomieszczeń,
Dzierżawca zostanie wybrany zgodnie z następującym kryterium oceny:
 - 95% - cena,
 - 5% - złożenie oferty na dzierżawę wszystkich pomieszczeń,przy czym Zamawiający osobno będzie oceniał oferty na dzierżawę pomieszczeń zlokalizowanych w dawnej części sklepu, a osobno oferty na dzierżawę pomieszczeń zlokalizowanych w dawnej części pralni.
 - 8.3. prawo do przeprowadzenia przetargu ustnego (licytacji) jeżeli uczestnicy przetargu zaoferują tę samą cenę. Postępowanie przetargowe nie mniejsze niż 100,00 złotych,
 - 8.4. ZEW Niedzica zastrzega sobie możliwość negocjowania z wybranymi przez siebie Oferentami.